



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

## ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 11

14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվական

### ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 9 անդամներ:

Բացակա էին՝ Ալիկ Ալոյանը, Մանուկ Բաղդասարյանը, Սիրակ Հովակիմյանը, Արամ Հովսեփյանը, Գարեգին Մարգարյանը, Ժորա Մարտիրոսյանը

**Քաղաքապետի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝**

**Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Տիգրան Պողոսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Լիպարիտ Թադևոսյանը**

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 14-Ի՝ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԹԻՎ 11 ՆԻՍՏԻ  
ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջով, **Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է.**

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի ավագանու 2024 թվականի հոկտեմբերի 14-ի՝ հերթական թիվ 11 նիստի հետևյալ օրակարգը. 1. Համայնքային սեփականություն համարվող հողերի օտարման վերաբերյալ 2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին 3. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գառնի



համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին 4. Համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2024 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարման մասին 5. Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին 6. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին 7. Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի սեփականություն համարվող գույքն օտարելու վերաբերյալ 8. Գառնի համայնքի Գառնի գյուղից գրունտի տեղափոխում դեպի Գառնի և Գողթ գյուղ ճանապարհինների նորոգման համար 9. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին 10. Գառնի համայնքի ավագանու 2007 թվականի ապրիլի 10-ին կայացած աճուրդները դատարանում վիճարկելու վերաբերյալ 11. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 136-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18 հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի. Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է՝  
1. Գառնի համայնքի սեփականություն համարվող հողերը օտարել հրապարակային սակարկումների միջոցով սահմանելով մեկնարկային գին համայնքի կարիքների համար համաձայն հավելվածի: 2. Աճուրդը տեղի կունենա 2024 թվականին:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 137-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետով. Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է՝  
Գառնի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից (գյուղատնտեսության այլ, վարելահող, արոտավայր) վարձակալության իրավունքով տրամադրել՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 138-Ա/



Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.  
Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր և ժամսահմանել՝ 2024 թվականի նոյեմբերի 28-ը, ժամը 17:00: 4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 139-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի առաջին մասի առաջին կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 15-րդ հոդվածի առաջին մասով, համայնքի ավագանին որոշում է.

Ընդունել ի գիտություն համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված հաղորդումը համայնքի 2024 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման ընթացքի մասին՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 140-Ա/

Լսեցին

**ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Գառնի համայնքի Գառնի գյուղում գտնվող 07-021-0006-0014 ծածկագրով հողամասերի նկատմամբ գոյություն չունի որևէ իրավունք հաստատող փաստաթուղթ, համայնքի ավագանին որոշում է

1.Ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը Գառնի համայնքի Գառնի գյուղում գտնվող 07-021-0006-0014 ծածկագրով հողամասերի նկատմամբ:



2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ օրենքով սահմանված կարգով կատարելու վերը նշված հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 141-Ա/

Լսեցին

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

*/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/*

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143 -րդ հոդվածի պահանջներով. **Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է**

1. Քաղաքացի Հովհաննես Վոլոդյայի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գառնի համայնքի Գառնի գյուղի 07-026-0112-0108 կադաստրային համարի 0.300001 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողատեսքը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության հողերի կատեգորիա՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր գործառնական նշանակության պահեստ կառուցման նպատակով: 2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 142-Ա/

Լսեցին

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

*/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/*

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912 որոշմամբ հաստատված կարգի 33 կետի «գ» ենթակետով, 33.1 կետի «բ» ենթակետով, 33.2 կետով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը և կառույցներն իրականացրած անձի դիմումը. **Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է՝**



1. Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Գառնի գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն համարվող 07-021-0074-0003 ծածկագրով հողմասում օրինականացված ինքնակամ կառույցն ու համապատասխան հողամասը նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքի կարգով վաճառել տվյալ կառույցն իրականացնող Արթուր Հակոբյան: 2. Ուղղակի վաճառքի գին սահմանել Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության որոշմամբ սահմանված կարգով. (հող 0.05987 հա արժեքը 1728750 ՀՀ դրամ, շենք. շինության 500.85 քմ արժեքը 1675.850 ՀՀ դրամ): 3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 143-Ա/

Լսեցին

**ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՌՆԻ ԳՅՈՒՂԻՑ ԳՐՈՒՆՏԻ ՏԵՂԱՓՈԽՈՒՄ ԴԵՊՈ ԳԱՌՆԻ ԵՎ ԳՈՂԹ ԳՅՈՒՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀՆՆԵՐԻ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱՐ**

*/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/*

Հաշվի առնելով Գառնի համայնքի Գառնի և Գողթ գյուղում կատարվելիք ներդրումները ճանապարհների վերանորոգումը **ավագանին որոշում է.**

Թույլատրեն Համայնքի ղեկավարին Գառնի համայնքում առկա գրունտի տեղափոխումը դեպի Գառնի և Գողթ գյուղերի ճանապարհների նորոգման համար:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 144-Ա/

Լսեցին

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

*/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/*

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143 -րդ հոդվածի պահանջներով. **Գառնի համայնքի ավագանին որոշում է**



1. Քաղաքացի Արմեն Աշոտի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գառնի համայնքի Ողջաբերդ գյուղի 07-052-0136-0026 կադաստրային համարի 1.9887 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողատեսքը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության հողերի կատեգորիա՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր գործառնական նշանակության՝ Ջերմոց կառուցման նպատակով: 2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 145-Ա/

Լսեցին

**ԳԱՌՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2007ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՆԵՐԸ ԴԱՏԱՐԱՆՈՒՄ ՎԻՃԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ դատախազության Կոտայքի մարզի դատախազության դատախազի «Առաջարկություն հայց ներկայացնելու վերաբերյալ» գրությունը համայնքի ավագանին որոշում է

Ավագանիները ուսումնասիրեցին 2007թվականի ապրիլի 10-ին կայացած աճուրդները, կան թերություններ ու խախտումներ՝ ՌԽՍԿ-ի նշված թերությունները արձանագրելուց հետո որոշվեց 2007թվականի ապրիլի 10-ին կայացած աճուրդները վիճարկել դատարանում համայնքի շահերը վերականգնելու համար:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 146-Ա/

Լսեցին

**ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված «ՀՀ համայնքների



քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի» դրական եզրակացությունները, ավագանին որոշում է՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքի Ողջաբերդ գյուղում համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.02 հա մակերեսով արտավայրի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-052-0114-0007)՝ փոխադրել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության կապի հողեր գործառնական նշանակությամբ:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 147-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ  
ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼԻՊԱՐԻՏ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով Մամիկոն Վահագի Հարությունյանի դիմում խնդրանքը համայնքի ավագանին որոշում է՝

Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ քաղաքացիներ Մամիկոն Վահագի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գառնի համայնքի Գառնի գյուղում գտնվող 07-021-0220-0219 կադաստրային ծածկագիր 2.1358 հա մակերեսով գյուղատնտեսական վարելահող հողատեսք հողամասին կից, իր կողմից փաստացի օգտագործվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական վարելահող 07-021-0220-0235 կադաստրային ծածկագրի հողատեսք՝ 1.36209 հա մակերեսով, օտարել նրան ուղղակի վաճառքի ձևով, կադաստրային արժեքով՝ /333800/ ՀՀ դրամ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 148-Ա/

Ավագանու անդամներ

ՀՄԱՅԱԿ ԱՂԱԶԱՆՅԱՆ

ԱՐՏՅՈՄ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ

ԱՐԱՄ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ՆԱԻՐԱ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ԱՐԱՄ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՏԻՐԱՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ

ՏԻԳՐԱՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ԱՐՍԵՆ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

Համայնքի ղեկավար

ՏԻԳՐԱՆ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

Նիստին արձանագրեց՝ Լիպարիտ Թադևոսյանը

---